

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА КОНЦЕСИЯ ЗА УСЛУГА ИЛИ ДОБИВ

1. Предмет на концесията:

концесия за услуга

2. Вид на концесията:

общинска концесия

2.1. Концедент:

общински съвет на община Габрово, област Габрово

2.2. Орган, който представлява концедента:

наименование на органа:

кмета на община Габрово, област Габрово

адрес:

пл. Възраждане 3

населено място:

Габрово

пощенски код:

5300

лице за контакти:

Янка Здравкова; Милена Пънчева, Севдалина Гатева и Даниела Йорданова

телефон:

066 818 382

електронна поща:

zdravkova@gabrovo.bg

факс:

URL - Интернет адрес:

www.gabrovo.bg

3. Вид на обекта на концесията:

Обектът на концесията е ПЛУВЕН КОМПЛЕКС в СОУ "ОТЕЦ ПАИСИЙ", гр. Габрово, представляващ Плувен басейн, заедно с обслужващи помещения в сутерена, с обща площ от 1088 кв.м.

4. Местонахождение на обекта на концесията:

ул. Венец № 11, кв. Трендафил-1, гр. Габрово

5. Индивидуализация на обекта на концесията:

Обектът на концесията се индивидуализира, както следва: ПЛУВЕН КОМПЛЕКС в СОУ "ОТЕЦ ПАИСИЙ", гр. Габрово, представляващ Плувен басейн, заедно с обслужващи помещения в сутерена, с обща площ от 1088 кв.м., с идентификатор 14218.501.459.2.1 /четиринадесет хиляди двеста и осемнадесет, точка, петстотин и едно, точка, четиристотин петдесет и девет, точка, две, точка, едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово одобрена със Заповед № РД-18-64/26.10.2007 г., намиращ се в сграда №2 /две/, с идентификатор 14218.501.459.2 /четиринадесет хиляди двеста и осемнадесет, точка, петстотин и едно, точка, четиристотин петдесет и девет, точка, две/, разположена в поземлен имот с идентификатор 14218.501.459 /четиринадесет хиляди двеста и осемнадесет, точка, петстотин и едно, точка, четиристотин петдесет и девет/, съответстващ на УПИ IV"За училище", кв.44, ПИ 796, по плана на гр.Габрово - I етап, III част.

Обектът е публична общинска собственост, актуван с Акт за общинска собственост № 976 от 15.02.2012г., вписан в Служба по вписванията гр. Габрово с вх. № 355/ 02.03.2012 г., в том I-168, партида 23551.

Административният адрес на обекта е: ул. "Венец" №11, кв. "Трендафил" 1, гр. Габрово, п.к. 5300.

6. Описание и обем на услугите и/или стопанските дейности, които концесионерът може да извършва чрез обекта на концесията:

1. Спортни дейности - учебно-тренировъчни, водна гимнастика и игри, неформални състезания, оздравителни процедури, комплекс от обща физическа подготовка или система от тренировъчен процес;
2. Допълнителни услуги - здравни консултации, масажи, фитнес, тенис на маса, СПА-процедури, сауна, солариум, козметични процедури, зона/кътове за релакс, продажба на безалкохолни напитки, кафе и чай, малък допустим асортимент от продукти (непопадащи в група от стоки, свързани със специални изисквания за търговия с тях), свързани с предлаганите водни спортове и услуги.

7. Вид на процедурата:

открита процедура

8. Размер на гаранцията за участие в процедурата и условия за нейното предоставяне или плащане:

стойност:

2000.00

валута:

BGN

условия за предоставяне или плащане:

Паричен депозит, платим по сметка на Община Габрово - IBAN BG52STSA93003305016910 при Банка ДСК ЕАД, BIC код STSABGSF, или банкова гаранция със срок на валидност до подписване на концесионен договор

9. Срок на валидност на офертите:

180 календарни дни след датата на подаване на офертата

10. Място и срок за получаване на документацията за участие в процедурата:

място:

Желаещите да закупят документация за участие в процедурата за предоставяне на настоящата концесия могат да направят това в Деловодство в сградата на Община Габрово на адрес: гр. Габрово, пл. "Възраждане" №3, всеки работен ден до 17.00 часа.

Лицата имат право да разгледат документацията преди да я закупят.

Предварителния преглед на документацията се извършва на мястото на закупуването ѝ всеки работен ден.

Документация за участие се предоставя след представяне на съответен валиден документ, че документацията е заплатена.

календарни дни след обнародване на обявлението в Държавен вестник:

32 дни

час:

17:00 часа

11. Цена и начин на плащане на документацията за участие в процедурата:

цена в цифри:

15.00

валута:

BGN

начин на плащане:

В касата на Община Габрово в Център за информация и услуга на гражданите или по сметка на Община Габрово - IBAN BG58STSA93008460754400, код за вид плащане 447000 при банка "ДСК" ЕАД, BIC код STSA BGSF. Върху цената се начислява ДДС.

12. Език, на който трябва да бъдат написани офертите:

български;

13. Място и срок за получаване на офертите:

място:

Република България, гр. Габрово, Община Габрово, пл."Възраждане" №3,
Център за информация и услуги на гражданите, всеки работен ден

календарни дни след обнародване на обявлението в Държавен вестник:

35 дни

час:

16:30 часа

14. Място и дата на отваряне на оферти:

място:

Република България, гр. Габрово, Община Габрово, пл."Възраждане" №3,
Заседателна зала, ет. 3.

календарни дни след обнародване на обявлението в Държавен вестник:

38 дни

час:

11:00 часа

15. Документи за удостоверяване на обстоятелствата по чл. 16, Ал. 2 и 3 от Закона за концесиите:

Приложими обстоятелства:

А) В процедурата за предоставяне на концесия не може да участва самостоятелно или като член на обединение юридическо лице:

1. което е обявено в несъстоятелност;

2. което е в процедура по ликвидация;

3. на което управител или член на управителния орган, а в случай че член на управителния орган е юридическо лице - неговият представител в съответния управителен орган, е осъден с влязла в сила присъда за престъпления против собствеността, против стопанството, против финансовата, данъчната или осигурителната система (изпиране на пари или измама), за престъпление по служба или за подкуп (корупция), както и за престъпления, свързани с участие в престъпна група;

4. на което управител или член на управителния орган, а в случай, че член на управителния орган е юридическо лице - неговият представител в съответния управителен орган, е свързано лице с концедента, както и с органа, който организира провеждането на процедурата за предоставяне на концесията, или със служители на ръководна длъжност в неговото ведомство или организация;

5. което има действащ договор с лице по чл. 21 или 22 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.

Б) В процедурата за предоставяне на концесия не може да участва самостоятелно или като член на обединение физическо лице, което е:

5.1. осъдено с влязла в сила присъда за престъпление по служба или за подкуп (корупция), както и за престъпления, свързани с участие в престъпна група;

5.2. лишено от правото да осъществява търговска дейност.

5.3. свързано лице с концедента, както и с органа, който организира

провеждането на процедурата за предоставяне на концесията, или със служители на ръководна длъжност в неговото ведомство или организация;

5.4. в договорни отношения с лице по чл. 21 или 22 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.

Когато участникът е посочил в офертата си подизпълнители, посочените изисквания се прилагат и за подизпълнителите.

Документи за удостоверяване на обстоятелствата по чл. 16, ал. 2 и 3 от ЗК:

Участниците, включително подизпълнителите в приложимите случаи, удостоверяват наличието или липсата на обстоятелства по буква А-Б с представяне на декларации по образец, както следва:

За обстоятелствата по буква А - декларация по образец 1.1 от документацията за участие.

За обстоятелствата по буква Б - декларация по образец 1.2 от документацията за участие.

Когато участникът е обединение, декларациите се представят за всеки от участниците в обединението.

16. Приложими обстоятелства и документи за удостоверяване по чл. 16, Ал. 4 от Закона за концесиите:

Приложими обстоятелства:

От участие в процедурата за предоставяне на концесия ще бъде отстранен и участник (участващ самостоятелно или като член на обединение), който:

1. е в производство по несъстоятелност;

2. има задължения за публични вземания на държавата или община по смисъла на чл. 162, ал. 2 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията;

3. има просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които е работодател;

4. е бил концесионер и концесионният договор е прекратен по негова вина;

5. е виновен за професионални нарушения, за които комисията по чл. 23, ал. 3 от ЗК, провеждаща процедурата, разполага с писмени доказателства, издадени от компетентен орган;

6. не е представил цялата информация, изискваща се от участниците в процедурата за предоставяне на концесия, или предоставената от него информация е невярна или непълна.

Когато участникът е посочил в офертата си подизпълнители, посочените изисквания се прилагат и за подизпълнителите.

Документи за удостоверяване на обстоятелствата по чл. 16, ал. 4 от ЗК

Участниците, включително подизпълнителите в приложимите случаи, удостоверяват наличието или липсата на посочените обстоятелства с представяне на декларация по образец 1.3 от документацията за участие.

Когато участникът е обединение, декларацията се представя за всеки от участниците в обединението.

17. Критерии за подбор и документи за доказване на съответствието с тях:

17.1. Пригодност за изпълнение на професионална дейност:

изисквания и изискуеми документи:

не

17.2. Икономическо и финансово състояние:

изисквания и изискуеми документи:

Минимално изискване: До участие в процедурата се допускат участници с балансова и/или пазарна стойност на активите не по-малка от 5

000.00 лв.

Документи за доказване на съответствие с минималното изискване:
Заверено копие на годишен финансов отчет за последната приключила финансова година, или съответната пазарна оценка, изготвена от лицензирани оценители.

В случай, че участникът в процедурата е обединение, което не е юридическо лице, на критерия "Икономическо и финансово състояние" следва да отговаря поне един от участниците в обединението.

Не се предвижда възможност доказването на съответствието с критериите да бъде извършено чрез възможностите на трети лица.

**17.3. Технически възможности и/или професионална квалификация:
изисквания и изискуеми документи:**

не

18. Критерии за оценка на икономически най-изгодната оферта:

Размер на инвестициите

- 30 точки

Размер на годишното концесионно плащане

- 60 точки

Срок за проектиране, реконструкция и въвеждане на концесионния обект в действие - 10 точки

Оценяването по отделните показатели и крайната оценка се извършва съгласно Методиката за оценяване, описана в т. 17 от Решението на Общински съвет Габрово за откриване на процедурата за предоставяне на концесия и Раздел VI на Указанията от документацията за участие.

19. Възможност за представяне на варианти в офертите:

не

20. Процедура за обжалване:

20.1. Орган, който отговаря за процедурите за обжалване:

официално наименование:

Комисия за защита на конкуренцията

адрес:

бул. Витоша 18

населено място:

София

пощенски код:

1000

държава:

Р България

електронна поща:

crcadmin@crc.bg

телефон:

+3592/935 61 13

интернет адрес (URL):

факс:

20.2 Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби:

официално наименование:

Комисия за защита на конкуренцията

адрес:

бул. Витоша

населено място:

София
пощенски код:
1000
държава:
Р България
електронна поща:
cpcadmin@cpc.bg
телефон:
+3592/935 61 13
интернет адрес (URL):
факс:

21. Концесията е свързана с проект и/или програма, финансирана от фондове на ЕС:

концесията е свързана с проект и/или програма:

не

наименование на проекта и/или програмата:

22. Други, в зависимост от спецификата на обекта на концесията и на извършваните с него стопански дейности:

Концесията се предоставя на участника в процедурата, определен за концесионер.

Когато участникът, определен за концесионер, не е капиталово търговско дружество, концесионният договор се сключва с новоучредено капиталово търговско дружество, наричано "проектно дружество", в което:

1. участникът, определен за концесионер, е едноличен собственик на капитала, или

2. участниците в обединението, което не е търговец, притежават целия капитал в съотношението от договора за обединение.

За проектното дружество се прилага Търг. закон, доколкото друго не е предвидено в Закона за концесиите.

Проектното дружество е обвързано от офертата на участника, определен за концесионер. Участникът, определен за концесионер, а когато той е обединение - всеки от участниците в обединението:

1. е длъжен да предостави на проектното дружество ресурсите, с които е доказал съответствието си с приложимите изисквания относно изпълнението на критериите за подбор;

2. отговаря солидарно за изпълнението на концесионния договор заедно с проектното дружество.

23. Дата на изпращане на обявлението:

29.10.2014 г.